



Herrn
Oberbürgermeister
Uwe Richrath
Friedrich-Ebert-Platz 1
51373 Leverkusen

AfD-Fraktion

im Rat der
Stadt Leverkusen

Postfach 220186
51322 Leverkusen
info@afdfraktion-lev.de

Leverkusen, den 25.01.2025

Anfrage: Pädagogisch betreute Flüchtlingsunterkunft für junge Männer und Jugendliche in der Zauberkuhle?

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

die AfD-Fraktion erreichten in den letzten Wochen mehrere Beschwerden von Anwohnern der Biesenbach-Siedlung im Stadtteil Lützenkirchen über die geplante Eröffnung einer pädagogisch betreuten Flüchtlingsunterkunft für junge Männer und Jugendliche in der Straße Zauberkuhle. Die Unterkunft soll demnach von der katholischen Gemeinde Sankt Engelbert in einem Objekt von Ratsmitglied Markus Pott in der Zauberkuhle betrieben werden. Laut diesen Informationen würde es sich bei der Siedlung aber planungsrechtlich um ein reines Wohngebiet handeln, in der eine solche pädagogische Einrichtung gar nicht zulässig wäre. Aus diesen und anderen Gründen, u.a. einer mangelnden Öffentlichkeitsbeteiligung, ist bereits ein Verfahren beim Verwaltungsgericht Köln anhängig.

Daraus ergeben sich folgende Fragen:

1. Welche Informationen sind der Stadtverwaltung über das Projekt bekannt?
2. Welche aktive Rolle spielt die Stadt bei dem Vorhaben?
3. Wie stellen sich die bau- und planungsrechtlichen Rahmenbedingungen aus Sicht der Stadt dar?

4. Gibt es die Notwendigkeit von weiterführenden Ratsbeschlüssen in der Sache?
5. Wie beurteilt die Verwaltung die Rolle von Ratsmitglied Pott hinsichtlich möglicher Interessenskonflikte als Vermieter?

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, reading "Yannick Noe". The signature is written in a cursive style with a large, stylized 'Y' and 'N'.

Yannick Noe, Fraktionsvorsitzender